# Ejemplo de Costos: Préstamo de Bs 10.000

Este documento detalla el desglose completo de un préstamo, incluyendo todas las comisiones, para servir como referencia en la implementación de la lógica de cálculo.

## Parámetros del Préstamo

| **Parámetro** | **Valor** |
| --- | --- |
| Monto del Préstamo (Capital) | Bs 10.000 |
| Plazo | 12 meses |
| Nivel de Riesgo (Ejemplo) | B |
| Tasa de Interés al Prestatario | 17% anual |
| Rendimiento al Inversionista | 12% anual |
| Comisión de Servicio al Inversionista | 1% anual |
| Comisión por Originación | 3.5% |
| Comisión de Administración (Mínimo) | Bs 10 mensuales |
| Seguro de Desgravamen | 0.05% mensual |

## Cálculos Detallados de Costos y Comisiones

### Cálculos para el Prestatario 🧑‍🤝‍🧑

1. Comisión por Originación (al desembolso):
   * Cálculo: Bs 10.000 \* 3.5% = Bs 350
2. Comisión de Administración (Mensual):
   * Lógica: 0.1% sobre el saldo deudor, con un mínimo de Bs 10.
   * Para este ejemplo, como la comisión dinámica sería menor, se aplica el mínimo.
   * Comisión Mensual: Bs 10
   * Comisión Anual Total: Bs 10 \* 12 meses = Bs 120
3. Seguro de Desgravamen (Mensual):
   * Lógica: 0.05% sobre el saldo deudor.
   * El valor del seguro varía cada mes. Para el primer mes, sería:
   * Cálculo (mes 1): Bs 10.000 \* 0.05% = Bs 5
   * El seguro anual total es de aproximadamente Bs 27.50 (valor promedio).
4. Cuota Mensual del Préstamo (capital + interés al 17%):
   * La cuota mensual (principal + interés) es de Bs 906.50.
   * Cuota Total del Prestatario (aprox.): Bs 906.50 (Cuota) + Bs 10 (Admin) + ~Bs 2.30 (Seguro) = Bs 918.80

### Cálculos de Ingresos para Tu Préstamo 💰

1. Ingreso por Margen de Interés:
   * Interés total pagado por el prestatario (al 17%): Bs 878.00
   * Rendimiento bruto para el inversionista (al 12%): Bs 661.88
   * Ingreso por Margen: Bs 878.00 - Bs 661.88 = Bs 216.12
2. Ingreso por Comisiones y Seguro:
   * Comisión por Originación: Bs 350.00
   * Comisión de Administración: Bs 120.00
   * Seguro de Desgravamen: Bs 27.50
   * Comisión de Servicio al Inversionista: Bs 661.88 \* 1% = Bs 6.62
3. Ingreso Bruto Total de Tu Préstamo:
   * Suma de todos los ingresos: Bs 216.12 + Bs 350.00 + Bs 120.00 + Bs 27.50 + Bs 6.62 = Bs 720.24

## Resumen Final del Flujo de Dinero

* Prestatario (Costo total):
  + Recibe: Bs 10.000
  + Paga: Bs 11.375,50
  + Costo Neto: -Bs 1.375,50
  + Propuesta de Valor: Paga 7% menos que una tarjeta de crédito típica.
* Inversionista (Ganancia total):
  + Invierte: Bs 10.000
  + Recibe: Bs 10.661,88 (bruto)
  + Paga: Bs 6.62 (comisión de servicio)
  + Ganancia Neta: +Bs 655,26
  + Propuesta de Valor: Obtiene 12% de rendimiento anual menos la comisión de servicio.
* Tu Préstamo (Ganancia total):
  + Ingreso Bruto por la Operación: Bs 720.24
  + Este ingreso se utilizará para cubrir los costos operativos, administrativos y de tecnología de la plataforma.